

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӨТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕУ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д.122, корп. 4, г.Уфа, 450098
тел./факс: (347) 279-06-75
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому: ООО СЗ "КАСКАД ИНВЕСТ",
450095, Респ Башкортостан, г Уфа, Демский
р-н, ул Правды, д 39 к 2

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 09.04.2021

№ 02-RU 03308000-967Ж-2018

И. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

Многоэтажные жилые дома в квартале, ограниченном улицами Левитана, Новороссийская, Центральная и Кинельская в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Дом № 1

расположенного по адресу:

РФ, Республика Башкортостан, городской округ город Уфа, г. Уфа,
ул Новороссийская, д 1

(Согласно решению о присвоении адреса объекту недвижимости, выданного Главным
управлением архитектуры и градостроительства Администрации ГО г. Уфа РБ № 2310
от 11.11.2020)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

02:55:050447:42,

строительный адрес:

РФ, Республика Башкортостан, г. Уфа, Демский район, ул. Левитана

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:

02-RU 03308000-967Ж-2018, дата выдачи 18.06.2018, орган выдавший
разрешение: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений
Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Иные п

Класс э

Удельн
кв.м.плМатери
ограда

Заполн

Разреш

Техни
квалис

14.09.

ОТНОШ

госуде

Ад
окр.(долж
осущес" 9
М.П.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м.	55971,84	55990,0
в том числе надземной части	куб.м.	54156,0	54156,0
Общая площадь	кв.м.	15740,63	15155,2
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	584,5	583,5
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	9397,4	9397,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	2433,4	2433,4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	256/10139,1	256/10018,1
1-комнатные	шт./кв.м.	216/7913,9	216/7813,9
2-комнатные	шт./кв.м.	36/1862,5	36/1844,0
3-комнатные	шт./кв.м.	4/362,8	4/360,2
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	23	23
в том числе подземных	шт.	1	1


Количество секций	секций	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Электроснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение	Электроснабжение, теплоснабжение, газоснабжение, водоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-

Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В-высокий	В-высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план от 18.03.2021, подготовлен: Хузин Марат Габдракифович,
квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02-11-504 от
14.09.2011, аттестат выдан: Министерство земельных и имущественных
отношений Республики Башкортостан, дата внесения сведений в
государственный реестр кадастровых инженеров: 14.09.2011

Заместитель главы
 Администрации городского
 округа город Уфа Республики
 Башкортостан



Р. А. Муслимов
 (расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа,
 осуществляющего выдачу разрешения на ввод
 объекта в эксплуатацию)

" 9 " апреля 2021г.



М.П.

Прошнуровано и пронумеровано
 2 (два) лист а

Заместитель главы
 Администрации
 городского округа город Уфа РБ
 Р.А. Муслимов

