

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилая застройка с объектами социальной и коммерческой инфраструктуры по адресу: г. Москва, ул. полярная, вл. 25. Этап 7. Жилой дом корпус 5.

№ 77-001649 по состоянию на 27.03.2019

Дата подачи декларации: 09.11.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Лосиноостровский завод строительных материалов и конструкций"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЛЗСМиК</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>127081</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Полярная</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>25;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (495) 5000020</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@lzsmk.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://lzsmk.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Власов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7715842640</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>5107746016021</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2010 г.</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Группа Компаний ПИК"</b>

	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7713011336</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Гордеев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Эдуардович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>74,6 %</b>
	3.4.6	СНИЛС: <b>022-779-919 80</b>
	3.4.7	ИНН: <b>773600375716</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Косвенно, через третьих лиц, владеет 74.6% в уставном капитале АО ЛЗСМИК</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Полярная вл. 25.</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Корпус: <b>1.1;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Полярная 25"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Полярная вл. 25.</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Корпус: <b>1.2;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>ЖК "Полярная 25"</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(123 733) тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>6 833 321 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: <b>Кредиторская задолженность по состоянию на 31.12.2018 г.: 6 833 321 тыс.руб. в том числе: Строка бухгалтерского баланса 1450 (прочие обязательства): 1 974 621 тыс.руб. Строка бухгалтерского баланса 1520 (кредиторская задолженность): 4 858 700 тыс.руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>21 104 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Не соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
	7.2	Полное наименование поручителя: <b>Публичное акционерное общество "Группа Компаний ПИК"</b>
	7.2	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7713011336</b>
	7.2	Сведения о договоре поручительства: <b>б/н от 07.06.2018 удостоверен, Соловьевым И.А., нотариусом города Москвы в реестре за № 77/535-н/77-2018-4-2044</b>
	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: <b>Не проводятся</b>
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>



	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Отсутствует</b>
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>Кредиторская задолженность по состоянию на 31.12.2018 г.: 6 833 321 тыс.руб. в том числе: Строка бухгалтерского баланса 1450 (прочие обязательства): 1 974 621 тыс.руб. Строка бухгалтерского баланса 1520 (кредиторская задолженность): 4 858 700 тыс.руб.</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: <b>СВАО</b>
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Южное Медведково</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Полярная</b>
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>5</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение: <b>25</b>
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Г.Москва, СВАО, район Южное Медведково, ул. Полярная, вл. 25, корп. 5</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>34</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>34</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>31998,8 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>

	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Не требуется</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>21061,2 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1656,5 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>22717,7 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«ГеоГрадСтрой»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7705916187</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ПИК-Проект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7714599209</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ловител"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7705990180</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Гефест групп"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9718084268</b>
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Макспроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7726641448</b>
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Проектное бюро «Центр Экологических Инициатив »</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7702508630</b>

10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭПИР"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7721763139</b>
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Эксперт-Классик"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7735025332</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>01.06.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-1566-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская государственная экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710709394</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс «Полярная 25» Жилой комплекс Полярная 25 ЖК «Полярная 25» ЖК Полярная 25 Полярная 25</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-221000-017449-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.06.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка предоставляемого правообладателю зданий сооружений расположенных на земельном участке</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-02-050562</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.05.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>05.05.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>10.07.2023</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>01.08.2017</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:



	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Департамент городского имущества г. Москвы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:02:0005006:0000019</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>171 970 м2</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрены проезды и площадки с асфальтобетонным покрытием. Тротуары и пешеходные дорожки из тротуарной плитки и георешетки, в том числе с возможностью проезда пожарных машин. Площадки для игр с покрытием из газона, площадки для отдыха из газона. Площадки для отдыха, игр детей с покрытием из резиновой крошки, песка, гранитного отсева. Устройство отмостки с травяным покрытием, устройство наружного освещения.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>На территории располагается 30 машино мест, в том числе 1 машино место для нужд МГН. Из них 11 для постоянного хранения жителей , 9 м/м для временного хранения жителей корпуса , 2 м/м для временного хранения работников помещений общественного назначения, оставшиеся для м/м для постоянного и временного хранения жителей смежных корпусов</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На придомовой территории объекта строительства предусмотрено устройство детских игровых площадок, отдыха взрослого населения, спортивных площадок, пешеходных зон, предусмотрена установка малых архитектурных форм.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусмотрен контейнер на площадке около корпуса 4</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено устройство газонов, цветников высадка зеленых насаждений, высадка деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проектом предусмотрены мероприятия для беспрепятственного доступа маломобильных групп населения в проектируемое здание, а также для создания безбарьерной среды для жителей с ограниченной подвижностью и инвалидов за счет применения пониженного въездного борта на пересечениях пешеходных путей с автомобильными проездами, а также пандусов при входах согласно СП 35-101-2001.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения. Технические условия выданы ГУП «Моссвет», № 15764 от 11.01.2017 г., срок действия-3 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Установка малых архитектурных форм, разбивка газонов и цветников, высадка деревьев и кустарников</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская объединённая энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720302417</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-171123/2-3</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>206 969 154,9 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Московская объединённая энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720302417</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-УП1-01-171123/2-3</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.05.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>206 969 154,9 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5757 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.07.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>312 082,16 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5758 ДП-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.07.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>303 203,7 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Мосводосток</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2142/17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Энергосервис</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7709571825</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02-01/2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ловител»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>7705990180</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«ПИК-Комфорт»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>7701208190</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ловител»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>7705990180</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ловител»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>7705990180</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Ловител»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>7705990180</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>384</b>		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>118</b>		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>118</b>		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	2	1	73.90	3
2	Квартира	2	1	63.00	2
3	Квартира	2	1	42.60	1
4	Квартира	2	1	20.00	1
5	Квартира	2	1	41.80	1
6	Квартира	2	1	79.00	3
7	Квартира	2	1	52.70	2
8	Квартира	2	1	62.90	2
9	Квартира	2	1	63.10	2
10	Квартира	2	1	19.90	1
11	Квартира	2	1	39.80	1
12	Квартира	2	1	97.30	3
13	Квартира	3	1	73.90	3
14	Квартира	3	1	63.00	2
15	Квартира	3	1	42.60	1
16	Квартира	3	1	20.00	1
17	Квартира	3	1	41.80	1
18	Квартира	3	1	79.10	3
19	Квартира	3	1	52.70	2
20	Квартира	3	1	62.90	2
21	Квартира	3	1	63.10	2
22	Квартира	3	1	19.90	1
23	Квартира	3	1	39.80	1
24	Квартира	3	1	97.30	3
25	Квартира	4	1	73.90	3
26	Квартира	4	1	63.00	2
27	Квартира	4	1	42.60	1
28	Квартира	4	1	20.00	1
29	Квартира	4	1	41.80	1
30	Квартира	4	1	79.10	3
31	Квартира	4	1	52.70	2
32	Квартира	4	1	62.90	2
33	Квартира	4	1	63.10	2
34	Квартира	4	1	19.90	1
35	Квартира	4	1	39.80	1
36	Квартира	4	1	97.30	3
37	Квартира	5	1	73.90	3
38	Квартира	5	1	63.20	2
39	Квартира	5	1	42.60	1
40	Квартира	5	1	20.00	1
41	Квартира	5	1	41.80	1
42	Квартира	5	1	79.20	3
43	Квартира	5	1	52.70	2
44	Квартира	5	1	62.90	2
45	Квартира	5	1	63.20	2
46	Квартира	5	1	20.00	1
47	Квартира	5	1	40.20	1
48	Квартира	5	1	97.30	3
49	Квартира	6	1	73.90	3
50	Квартира	6	1	63.20	2
51	Квартира	6	1	42.60	1
52	Квартира	6	1	20.00	1
53	Квартира	6	1	41.80	1
54	Квартира	6	1	79.20	3
55	Квартира	6	1	52.70	2
56	Квартира	6	1	62.90	2
57	Квартира	6	1	63.20	2
58	Квартира	6	1	20.00	1
59	Квартира	6	1	40.20	1

60	Квартира	6	1	97.30	3
61	Квартира	7	1	73.90	3
62	Квартира	7	1	63.20	2
63	Квартира	7	1	42.60	1
64	Квартира	7	1	20.00	1
65	Квартира	7	1	41.80	1
66	Квартира	7	1	79.20	3
67	Квартира	7	1	52.70	2
68	Квартира	7	1	62.90	2
69	Квартира	7	1	63.20	2
70	Квартира	7	1	20.00	1
71	Квартира	7	1	40.20	1
72	Квартира	7	1	97.30	3
73	Квартира	8	1	73.90	3
74	Квартира	8	1	63.20	2
75	Квартира	8	1	42.60	1
76	Квартира	8	1	20.00	1
77	Квартира	8	1	41.80	1
78	Квартира	8	1	79.20	3
79	Квартира	8	1	52.70	2
80	Квартира	8	1	62.90	2
81	Квартира	8	1	63.20	2
82	Квартира	8	1	20.00	1
83	Квартира	8	1	40.20	1
84	Квартира	8	1	97.30	3
85	Квартира	9	1	73.90	3
86	Квартира	9	1	63.20	2
87	Квартира	9	1	42.60	1
88	Квартира	9	1	20.00	1
89	Квартира	9	1	41.80	1
90	Квартира	9	1	79.20	3
91	Квартира	9	1	52.70	2
92	Квартира	9	1	62.90	2
93	Квартира	9	1	63.20	2
94	Квартира	9	1	20.00	1
95	Квартира	9	1	40.20	1
96	Квартира	9	1	97.30	3
97	Квартира	10	1	73.90	3
98	Квартира	10	1	63.20	2
99	Квартира	10	1	42.60	1
100	Квартира	10	1	20.00	1
101	Квартира	10	1	41.80	1
102	Квартира	10	1	79.20	3
103	Квартира	10	1	52.70	2
104	Квартира	10	1	62.90	2
105	Квартира	10	1	63.20	2
106	Квартира	10	1	20.00	1
107	Квартира	10	1	40.20	1
108	Квартира	10	1	97.30	3
109	Квартира	11	1	73.90	3
110	Квартира	11	1	63.20	2
111	Квартира	11	1	42.60	1
112	Квартира	11	1	20.00	1
113	Квартира	11	1	41.80	1
114	Квартира	11	1	79.20	3
115	Квартира	11	1	52.70	2
116	Квартира	11	1	62.90	2
117	Квартира	11	1	63.20	2
118	Квартира	11	1	20.00	1
119	Квартира	11	1	40.20	1
120	Квартира	11	1	97.30	3
121	Квартира	12	1	73.90	3
122	Квартира	12	1	63.20	2
123	Квартира	12	1	42.60	1
124	Квартира	12	1	20.00	1
125	Квартира	12	1	41.80	1
126	Квартира	12	1	79.20	3
127	Квартира	12	1	52.70	2
128	Квартира	12	1	62.90	2
129	Квартира	12	1	63.20	2
130	Квартира	12	1	20.00	1



131	Квартира	12	1	40.20	1
132	Квартира	12	1	97.30	3
133	Квартира	13	1	73.90	3
134	Квартира	13	1	63.20	2
135	Квартира	13	1	42.60	1
136	Квартира	13	1	20.00	1
137	Квартира	13	1	41.80	1
138	Квартира	13	1	79.20	3
139	Квартира	13	1	52.70	2
140	Квартира	13	1	62.90	2
141	Квартира	13	1	63.20	2
142	Квартира	13	1	20.00	1
143	Квартира	13	1	40.20	1
144	Квартира	13	1	97.30	3
145	Квартира	14	1	73.90	3
146	Квартира	14	1	63.20	2
147	Квартира	14	1	42.60	1
148	Квартира	14	1	20.00	1
149	Квартира	14	1	41.80	1
150	Квартира	14	1	79.20	3
151	Квартира	14	1	52.70	2
152	Квартира	14	1	62.90	2
153	Квартира	14	1	63.20	2
154	Квартира	14	1	20.00	1
155	Квартира	14	1	40.20	1
156	Квартира	14	1	97.30	3
157	Квартира	15	1	73.90	3
158	Квартира	15	1	63.20	2
159	Квартира	15	1	42.60	1
160	Квартира	15	1	20.00	1
161	Квартира	15	1	41.80	1
162	Квартира	15	1	79.20	3
163	Квартира	15	1	52.70	2
164	Квартира	15	1	62.90	2
165	Квартира	15	1	63.20	2
166	Квартира	15	1	20.00	1
167	Квартира	15	1	40.20	1
168	Квартира	15	1	97.30	3
169	Квартира	16	1	73.90	3
170	Квартира	16	1	63.20	2
171	Квартира	16	1	42.60	1
172	Квартира	16	1	20.00	1
173	Квартира	16	1	41.80	1
174	Квартира	16	1	79.20	3
175	Квартира	16	1	52.70	2
176	Квартира	16	1	62.90	2
177	Квартира	16	1	63.20	2
178	Квартира	16	1	20.00	1
179	Квартира	16	1	40.20	1
180	Квартира	16	1	97.30	3
181	Квартира	17	1	73.90	3
182	Квартира	17	1	63.20	2
183	Квартира	17	1	42.60	1
184	Квартира	17	1	20.00	1
185	Квартира	17	1	41.80	1
186	Квартира	17	1	79.20	3
187	Квартира	17	1	52.70	2
188	Квартира	17	1	62.90	2
189	Квартира	17	1	63.20	2
190	Квартира	17	1	20.00	1
191	Квартира	17	1	40.20	1
192	Квартира	17	1	97.30	3
193	Квартира	18	1	74.20	3
194	Квартира	18	1	63.40	2
195	Квартира	18	1	42.70	1
196	Квартира	18	1	20.10	1
197	Квартира	18	1	42.00	1
198	Квартира	18	1	79.40	3
199	Квартира	18	1	52.80	2
200	Квартира	18	1	63.20	2
201	Квартира	18	1	63.50	2

202	Квартира	18	1	20.10	1
203	Квартира	18	1	40.40	1
204	Квартира	18	1	97.70	3
205	Квартира	19	1	74.20	3
206	Квартира	19	1	63.40	2
207	Квартира	19	1	42.70	1
208	Квартира	19	1	20.10	1
209	Квартира	19	1	42.00	1
210	Квартира	19	1	79.40	3
211	Квартира	19	1	52.80	2
212	Квартира	19	1	63.20	2
213	Квартира	19	1	63.50	2
214	Квартира	19	1	20.10	1
215	Квартира	19	1	40.40	1
216	Квартира	19	1	97.70	3
217	Квартира	20	1	74.20	3
218	Квартира	20	1	63.40	2
219	Квартира	20	1	42.70	1
220	Квартира	20	1	20.10	1
221	Квартира	20	1	42.00	1
222	Квартира	20	1	79.40	3
223	Квартира	20	1	52.80	2
224	Квартира	20	1	63.20	2
225	Квартира	20	1	63.50	2
226	Квартира	20	1	20.10	1
227	Квартира	20	1	40.40	1
228	Квартира	20	1	97.70	3
229	Квартира	21	1	74.20	3
230	Квартира	21	1	63.40	2
231	Квартира	21	1	42.70	1
232	Квартира	21	1	20.10	1
233	Квартира	21	1	42.00	1
234	Квартира	21	1	79.40	3
235	Квартира	21	1	52.80	2
236	Квартира	21	1	63.20	2
237	Квартира	21	1	63.50	2
238	Квартира	21	1	20.10	1
239	Квартира	21	1	40.40	1
240	Квартира	21	1	97.70	3
241	Квартира	22	1	74.20	3
242	Квартира	22	1	63.40	2
243	Квартира	22	1	42.70	1
244	Квартира	22	1	20.10	1
245	Квартира	22	1	42.00	1
246	Квартира	22	1	79.40	3
247	Квартира	22	1	52.80	2
248	Квартира	22	1	63.20	2
249	Квартира	22	1	63.50	2
250	Квартира	22	1	20.10	1
251	Квартира	22	1	40.40	1
252	Квартира	22	1	97.70	3
253	Квартира	23	1	74.20	3
254	Квартира	23	1	63.40	2
255	Квартира	23	1	42.70	1
256	Квартира	23	1	20.10	1
257	Квартира	23	1	42.00	1
258	Квартира	23	1	79.40	3
259	Квартира	23	1	52.80	2
260	Квартира	23	1	63.20	2
261	Квартира	23	1	63.50	2
262	Квартира	23	1	20.10	1
263	Квартира	23	1	40.40	1
264	Квартира	23	1	97.70	3
265	Квартира	24	1	74.20	3
266	Квартира	24	1	63.40	2
267	Квартира	24	1	42.70	1
268	Квартира	24	1	20.10	1
269	Квартира	24	1	42.00	1
270	Квартира	24	1	79.40	3
271	Квартира	24	1	52.80	2
272	Квартира	24	1	63.20	2

273	Квартира	24	1	63.50	2
274	Квартира	24	1	20.10	1
275	Квартира	24	1	40.40	1
276	Квартира	24	1	97.70	3
277	Квартира	25	1	74.20	3
278	Квартира	25	1	63.40	2
279	Квартира	25	1	42.70	1
280	Квартира	25	1	20.10	1
281	Квартира	25	1	42.00	1
282	Квартира	25	1	79.40	3
283	Квартира	25	1	52.80	2
284	Квартира	25	1	63.20	2
285	Квартира	25	1	63.50	2
286	Квартира	25	1	20.10	1
287	Квартира	25	1	40.40	1
288	Квартира	25	1	97.70	3
289	Квартира	26	1	74.20	3
290	Квартира	26	1	63.40	2
291	Квартира	26	1	42.70	1
292	Квартира	26	1	20.10	1
293	Квартира	26	1	42.00	1
294	Квартира	26	1	79.40	3
295	Квартира	26	1	52.80	2
296	Квартира	26	1	63.20	2
297	Квартира	26	1	63.50	2
298	Квартира	26	1	20.10	1
299	Квартира	26	1	40.40	1
300	Квартира	26	1	97.70	3
301	Квартира	27	1	74.20	3
302	Квартира	27	1	63.40	2
303	Квартира	27	1	42.70	1
304	Квартира	27	1	20.10	1
305	Квартира	27	1	42.00	1
306	Квартира	27	1	79.40	3
307	Квартира	27	1	52.80	2
308	Квартира	27	1	63.20	2
309	Квартира	27	1	63.50	2
310	Квартира	27	1	20.10	1
311	Квартира	27	1	40.40	1
312	Квартира	27	1	97.70	3
313	Квартира	28	1	74.20	3
314	Квартира	28	1	63.40	2
315	Квартира	28	1	42.70	1
316	Квартира	28	1	20.10	1
317	Квартира	28	1	42.00	1
318	Квартира	28	1	79.40	3
319	Квартира	28	1	52.80	2
320	Квартира	28	1	63.20	2
321	Квартира	28	1	63.50	2
322	Квартира	28	1	20.10	1
323	Квартира	28	1	40.40	1
324	Квартира	28	1	97.70	3
325	Квартира	29	1	74.20	3
326	Квартира	29	1	63.40	2
327	Квартира	29	1	42.70	1
328	Квартира	29	1	20.10	1
329	Квартира	29	1	42.00	1
330	Квартира	29	1	79.40	3
331	Квартира	29	1	52.80	2
332	Квартира	29	1	63.20	2
333	Квартира	29	1	63.50	2
334	Квартира	29	1	20.10	1
335	Квартира	29	1	40.40	1
336	Квартира	29	1	97.70	3
337	Квартира	30	1	74.20	3
338	Квартира	30	1	63.40	2
339	Квартира	30	1	42.70	1
340	Квартира	30	1	20.10	1
341	Квартира	30	1	42.00	1
342	Квартира	30	1	79.40	3
343	Квартира	30	1	52.80	2

344	Квартира	30	1	63.20	2
345	Квартира	30	1	63.50	2
346	Квартира	30	1	20.10	1
347	Квартира	30	1	40.40	1
348	Квартира	30	1	97.70	3
349	Квартира	31	1	74.20	3
350	Квартира	31	1	63.40	2
351	Квартира	31	1	42.70	1
352	Квартира	31	1	20.10	1
353	Квартира	31	1	42.00	1
354	Квартира	31	1	79.40	3
355	Квартира	31	1	52.80	2
356	Квартира	31	1	63.20	2
357	Квартира	31	1	63.50	2
358	Квартира	31	1	20.10	1
359	Квартира	31	1	40.40	1
360	Квартира	31	1	97.70	3
361	Квартира	32	1	74.20	3
362	Квартира	32	1	63.40	2
363	Квартира	32	1	42.70	1
364	Квартира	32	1	20.10	1
365	Квартира	32	1	42.00	1
366	Квартира	32	1	79.40	3
367	Квартира	32	1	52.80	2
368	Квартира	32	1	63.20	2
369	Квартира	32	1	63.50	2
370	Квартира	32	1	20.10	1
371	Квартира	32	1	40.40	1
372	Квартира	32	1	97.70	3
373	Квартира	33	1	74.20	3
374	Квартира	33	1	63.40	2
375	Квартира	33	1	42.70	1
376	Квартира	33	1	20.10	1
377	Квартира	33	1	42.00	1
378	Квартира	33	1	79.40	3
379	Квартира	33	1	52.80	2
380	Квартира	33	1	63.20	2
381	Квартира	33	1	63.50	2
382	Квартира	33	1	20.10	1
383	Квартира	33	1	40.40	1
384	Квартира	33	1	97.70	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.3	-	-
2	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.3	-	-
3	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.9	-	-
4	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.3	-	-
5	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	6.5	-	-
6	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.9	-	-
7	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.9	-	-
8	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.3	-	-
9	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.3	-	-
10	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.4	-	-
11	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	6.5	-	-
12	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	6.6	-	-
13	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	6.6	-	-
14	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	7.4	-	-
15	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.1	-	-
16	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.7	-	-
17	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.8	-	-
18	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.9	-	-
19	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.3	-	-
20	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.2	-	-
21	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.6	-	-
22	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	6.5	-	-
23	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	6.5	-	-
24	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.7	-	-
25	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	8.8	-	-
26	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	6.5	-	-
27	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	7.3	-	-





99	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.4	-	-
100	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.4	-	-
101	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.5	-	-
102	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.2	-	-
103	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	8.9	-	-
104	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.1	-	-
105	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	6.7	-	-
106	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	7.7	-	-
107	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	6.3	-	-
108	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	5.4	-	-
109	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.9	-	-
110	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.9	-	-
111	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.9	-	-
112	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	4.6	-	-
113	хозяйственная кладовая (внеквартирная)	1 подземный	1	3.1	-	-
1	Помещения общественного назначения	1	1	703.6	Комната 1	703.6
2	Помещения общественного назначения	1	1	78.1	Комната 1	78.1
3	Помещения общественного назначения	1	1	98.5	Комната 1	77.8
					Комната 2	20.7
4	Помещения общественного назначения	1	1	97.8	Комната 1	97.8
5	Помещения общественного назначения	1	1	88.7	Комната 1	88.7

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1					
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)		
1	Коридоры, венткамеры, ИТП, лифтовый холл, насосная АПТ, помещения для прокладки инженерных коммуникаций, помещение СС, ПУИ, электрощитовая жилой части, электрощитовая нежилой части, лестничные клетки, проходы	подъезд (секция) 1, 1 подземный этаж	общее имущество в многоквартирном доме	758.20		
2	Лестничная клетка, тамбуры, лобби, тамбур-шлюз, лестничные клетки	подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	126.40		
3	Внеквартирный коридор, лестничные клетки, лифтовый холл, тамбур	подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	170.80		
4	Внеквартирный коридор, лестничные клетки, лифтовый холл, тамбур	подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	171.20		
5	Внеквартирный коридор, лестничные клетки, лифтовый холл, тамбур	подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	171.20		
6	Внеквартирный коридор, лестничные клетки, лифтовый холл, тамбур	подъезд (секция) 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	171.20		
7	Внеквартирный коридор, лестничные клетки, лифтовый холл, тамбур	подъезд (секция) 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	171.20		
8	Внеквартирный коридор, лестничные клетки, лифтовый холл, тамбур	подъезд (секция) 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	171.20		
9	Внеквартирный коридор, лестничные клетки, лифтовый холл, тамбур	подъезд (секция) 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	171.20		
10	Внеквартирный коридор, лестничные клетки, лифтовый холл, тамбур	подъезд (секция) 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	171.20		
11	Внеквартирный коридор, лестничные клетки, лифтовый холл, тамбур	подъезд (секция) 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	171.20		
12	Внеквартирный коридор, лестничные клетки, лифтовый холл, тамбур	подъезд (секция) 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	171.20		
13	Внеквартирный коридор, лестничные клетки, лифтовый холл, тамбур	подъезд (секция) 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	171.20		
14	Внеквартирный коридор, лестничные клетки, лифтовый холл, тамбур	подъезд (секция) 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	171.20		
15	Внеквартирный коридор, лестничные клетки, лифтовый холл, тамбур	подъезд (секция) 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	171.20		
16	Внеквартирный коридор, лестничные клетки, лифтовый холл, тамбур	подъезд (секция) 1, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	171.20		
17	Внеквартирный коридор, лестничные клетки, лифтовый холл, тамбур	подъезд (секция) 1, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	171.20		
18	Внеквартирный коридор, лестничные клетки, лифтовый холл, тамбур	подъезд (секция) 1, этаж 17	общее имущество в многоквартирном доме	171.20		
19	Внеквартирный коридор, лестничные клетки, лифтовый холл, тамбур	подъезд (секция) 1, этаж 18	общее имущество в многоквартирном доме	171.20		
20	Внеквартирный коридор, лестничные клетки, лифтовый холл, тамбур	подъезд (секция) 1, этаж 19	общее имущество в многоквартирном доме	171.20		
21	Внеквартирный коридор, лестничные клетки, лифтовый холл, тамбур	подъезд (секция) 1, этаж 20	общее имущество в многоквартирном доме	171.20		
22	Внеквартирный коридор, лестничные клетки, лифтовый холл, тамбур	подъезд (секция) 1, этаж 21	общее имущество в многоквартирном доме	171.20		
23	Внеквартирный коридор, лестничные клетки, лифтовый холл, тамбур	подъезд (секция) 1, этаж 22	общее имущество в многоквартирном доме	171.20		

24	Внеквартирный коридор, лестничные клетки, лифтовый холл, тамбур	подъезд (секция) 1, этаж 23	общее имущество в многоквартирном доме	171.20
25	Внеквартирный коридор, лестничные клетки, лифтовый холл, тамбур	подъезд (секция) 1, этаж 24	общее имущество в многоквартирном доме	171.20
26	Внеквартирный коридор, лестничные клетки, лифтовый холл, тамбур	подъезд (секция) 1, этаж 25	общее имущество в многоквартирном доме	171.20
27	Внеквартирный коридор, лестничные клетки, лифтовый холл, тамбур	подъезд (секция) 1, этаж 26	общее имущество в многоквартирном доме	171.20
28	Внеквартирный коридор, лестничные клетки, лифтовый холл, тамбур	подъезд (секция) 1, этаж 27	общее имущество в многоквартирном доме	171.20
29	Внеквартирный коридор, лестничные клетки, лифтовый холл, тамбур	подъезд (секция) 1, этаж 28	общее имущество в многоквартирном доме	171.20
30	Внеквартирный коридор, лестничные клетки, лифтовый холл, тамбур	подъезд (секция) 1, этаж 29	общее имущество в многоквартирном доме	171.20
31	Внеквартирный коридор, лестничные клетки, лифтовый холл, тамбур	подъезд (секция) 1, этаж 30	общее имущество в многоквартирном доме	171.20
32	Внеквартирный коридор, лестничные клетки, лифтовый холл, тамбур	подъезд (секция) 1, этаж 31	общее имущество в многоквартирном доме	171.20
33	Внеквартирный коридор, лестничные клетки, лифтовый холл, тамбур	подъезд (секция) 1, этаж 32	общее имущество в многоквартирном доме	171.20
34	Внеквартирный коридор, лестничные клетки, лифтовый холл, тамбур	подъезд (секция) 1, этаж 33	общее имущество в многоквартирном доме	171.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Техподполье	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	1,804 Гкал/час
2	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	0,943 Гкал/час (95/70 град. С)
3	Техподполье	Насосная станция холодного водоснабжения	155,57 куб.м/сутки
4	Квартиры, тех. помещения	Система холодного водоснабжения	-
5	Техподполье	Насосная станция горячего водоснабжения	0,861 Гкал/час (65 град. С)
6	Квартиры	Система горячего водоснабжения	-
7	Помещения общественного назначения, квартиры, тех. помещения	Система хоз-бытовой канализации	151,05 куб.м./сутки
8	Тех. подполье	Насосная противопожарного водоснабжения	11,6 л/сек
9	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения	18,28 л/сек
10	Кровля	Система ливневой канализации	-
11	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения	Система дренажной канализации	-
12	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех помещения.	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	-
13	Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	-
14	Коридоры, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Система компенсации	-
15	Кладовые, тех. помещения	Общеобменная вентиляция	-
16	Квартиры (санузлы, кухни)	Вытяжная механическая вентиляция	-
17	Внеквартирные лоджии для установки кондиционеров, квартиры	Система кондиционирования	-
18	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	766,0 кВт
19	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Адресно-аналоговая система на основе оборудования ООО «Рубеж»
20	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Система оповещения: 2-го типа строится на базе пожарной системы «Рубеж» в подземном этаже с размещением внеквартирных индивидуальных хозяйственных кладовых, 3-го типа в жилой части на базе оборудования компании ЗАО «НПП «МЕТА»

21	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	УСПД «Пульсар» производства «Теплоодохран»
22	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ1-3	Система автоматизированного учета электроэнергии	Программно-аппаратный комплекс на оборудовании ООО «Связь Инжиниринг»
23	Лифтовые холлы, фасад многоквартирного жилого дома	Система охранного телевидения	С применением IP-видеорегистраторов и купольных камер PTZ высокого разрешения
24	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	На базе микропроцессорных управляющих устройств отечественного производства
25	Общее имущество в многоквартирном доме, помещения общественного назначения, квартиры	Телефонная сеть	Мультисервисная сеть связи на базе оборудования D-Link и волоконно-оптических линий ООО «Инкаб»
26	Общее имущество в многоквартирном доме, помещения общественного назначения, квартиры	Сеть кабельного телевидения	Мультисервисная сеть связи на базе оборудования D-Link, RTM, Cabelcon и ООО «НПП Спецкабель»
27	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения общественного назначения	Система радиофикации	На базе УППВ 1981М1 и Антенно-мачтового оборудования «Сателлит ЛТД»
28	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения общественного назначения	Оповещение о ЧС	Устройство блока РАСЦО П-166Ц БУУ-2, блока коммутации БК1-3 и подключением блока источника программ БИП-03
29	Общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, квартиры	Система контроля управления доступом	На базе оборудования «RusGuard»
30	Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры	Система охраны входов	На базе комплекса технических средств BAS-IP
31	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Грузоподъемность лифтов 630, 1000 кг.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 791 000 000 р.</b>	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>77:02:0005006:0000019</b>	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Уплачено</b>	
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:	
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>	
		Наименование банка: <b>Банк ВТБ (ПАО)</b>	
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:	
		Номер расчетного счета: <b>40702810506800001015</b>	

		Корреспондентский счет: <b>30101810700000000187</b>
		БИК: <b>044525187</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>783501001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>00032520</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>00:00:0000000:0000000</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>193 577 700 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00ED4E446B1FACD980E911062ADD9E3777

Владелец: **АО ЛЗСМИК, Власов Сергей Евгеньевич, Москва**

Действителен: с 06.02.2019 по 06.11.2019